

Lindeberg  
Vel

- for ditt nærmiljø!



## Årsmøtereferat Lindeberg Vel

**Tid:** 26. mars 2019, kl. 19:00  
**Sted:** Lindeberg Barnehage, Farexvegen  
**Tilstede:** 20 medlemmer av vellet, inkludert 3 fra styret  
**Fra Styret:** Tore Worren, Irene O. Snellingen, Ingrid Skjerdal

### Dagsorden:

1. Konstituering
2. Årsberetning
3. Regnskap
4. Fastsetting av kontingent
5. Budsjett
6. Valg
7. Innkomne forslag
8. Eventuelt

### 1. Konstituering

Leder Tore Worren åpnet årsmøtet og ønsket velkommen.

Innkallingen ble delt ut per post til alle beboere i forkant av årsmøtet. Innkallingen og dagsorden ble godkjent og årsmøtet var beslutningsdyktig.

Følgende ble valgt:

Ordstyrer  
Referent

Tore Worren  
Irene O. Snellingen / Tore Worren

### 2. Årsberetning

Årsberetning ble delt ut og gjennomgått på årsmøte. Ingen kommentarer utover de beskrivelser som sto i beretningen og denne ble dermed godkjent. Bemerkning: Lindeberg Vel ønsker å takke Tor Haugland for tillatelse til å hogge årets juletre på hans eiendom.

### 3. Regnskap

Regnskapet ble delt ut under årsmøtet. Revisorene hadde på forhånd revidert og godkjent regnskapet iht. tidligere etablerte retningslinjer. Det ble i 2018 gjort en kvalifisert vurdering av skatteplikt for festeinntekten fra barnehagetomten. Konklusjonen er at Lindeberg Vel ikke er skattepliktig på det nåværende tidspunkt basert på inntektens størrelse. Denne vurderingen må gjøres årlig av det sittende styre opp imot gjeldende regelverk. Retningslinjer er laget. *Regnskapet ble godkjent.*

#### 4. Fastsetting av kontingent

Kontingenten ble vedtatt uendret på kr 175.

#### 5. Budsjett

Budsjettet ble delt ut og gjennomgått under møtet.

##### *Kommentar:*

Budsjettet for 2019 er satt opp komplett med en inntekts- og utgiftsside som balanserer. Det er ikke foreslått forbruk utover forventet inntekt i 2019 og egenkapitalen fra tidligere forblir urørt kommende år. Det ble kommentert at vinterens snømåking/børsting av gangveien i Lindebergparken har fjernet det øverste dekket og gjort gangveien lite egnet til turvei. Det må settes av midler til etterfylling av masse. Dette ble notert og det tas midler fra posten «Uforutsette utgifter».

*Budsjett ble deretter godkjent.*

#### 6. Valg.

##### Sittende styre

Leder:	Tore A. Worren	På valg
Kasserer:	Ingrid Skjerdal (konst.)	På valg
Sekretær/webansvarlig:	Irene O. Snellingen	1 år igjen
Styremedlem:	Bjarne Sletner	På valg
Styremedlem:	Per Olav Oppegård	På valg

Valgkomiteen informerte om at kandidater til ledige verv var kontaktet og hadde akseptert å bli valgt. I tillegg var det kommet innstilling om et ekstra styremedlem, samt et ekstra varamedlem. Styret vil derfor ha to varamedlemmer med møterett.

##### Følgende ble foreslått til nytt styre for 2019:

Leder:	Tore Worren (1 år)
Kasserer:	Ingrid Skjerdal (2 år)
Styremedlem:	Bjarne Sletner (2 år)
Styremedlem:	Per Oppegård (2 år)
Styremedlem:	Per Inge Norvik (1 år)
Varamedlem:	Mariann Bjølverud (1 år)
Varamedlem:	Rami Al-Sadawi (1 år)

Revisor:	Tore Kalleberg (1 år igjen) Egil Lunderø (2 år)
----------	--

*Det kom ingen innsigelser og ovennevnte ble enstemmig valgt.*

##### Valgkomiteen:

Leder:	John Arne Brennsund (2 år)
Medlem:	Bjørn Bjølverud (2 år)

## 7. Innkomne forslag

Det var ikke kommet inn noen forslag til styret til behandling på årsmøtet.

## 8. Eventuelt

- Det kom et ønske om søppelkasse i «Lindebergparken» (turstien ned fra Sørums Næringspark, på oversiden av Moengvegen og videre ned til Granstubben). En god idé, men også et spørsmål om regelmessig tømming. Ingen umiddelbar løsning fremkom på møtet, men gode forslag mottas.
- Det fremkom ønsker om å rydde stier / lage nye klopper på Vilbergfjellet og turstier til «Rulla». Interesserte bidragsytere bes meldes seg til vellet for å opprette en prosjektgruppe.

*Det var ingen flere saker på årsmøteagendaen og møtet ble deretter avsluttet.*

## Informasjon om Bjerke Industriområde

Etter den offisielle agendaen fikk de fremmøtte en presentasjon fra Rune Bang som representerte BULK Infrastructure om status for Bjerke Industriområde.

### Omfang av utbygging:

Bulk skal bygge ut 40.000 kvadratmeter, bygninger med høyde inntil 14 meter. Utbyggingen skal foregå over en periode på ca. 3 år. Den offentlige Lindebergvegen (Fv. 255) skal ferdigstilles til 1. juni 2019. Det vil opprettet en gangpassasje fra inne på industriområdet til Lindeberg stasjon.

Følgende utbyggingsavtaler er inngått ved tidspunkt for årsmøtet:

- Hesselberg Maskin, ca. 200 ansatte (maskinleverandør)
- Alimenta (leverandører av råvarer, ingredienser og smak til matprodusenter)
- Hydroscand (europeisk leverandør av slanger/rør)
- ETM-Øst (El-grossist)

Første innflytting blir årsskiftet 2019/2020.

Bulk ble av deltakerne på årsmøtet oppfordret til å:

- Se på mulighetene til avskjerming (grøntområde / trær / busker) ut mot Lindebergvegen
- Vurdere en bedre visuell utforming på utendørsbelysning / skilting enn på dagens anlegg (f.eks. Farex)

Frogner, 8. april 2019

Irene O. Snellingen, referent (sign.)